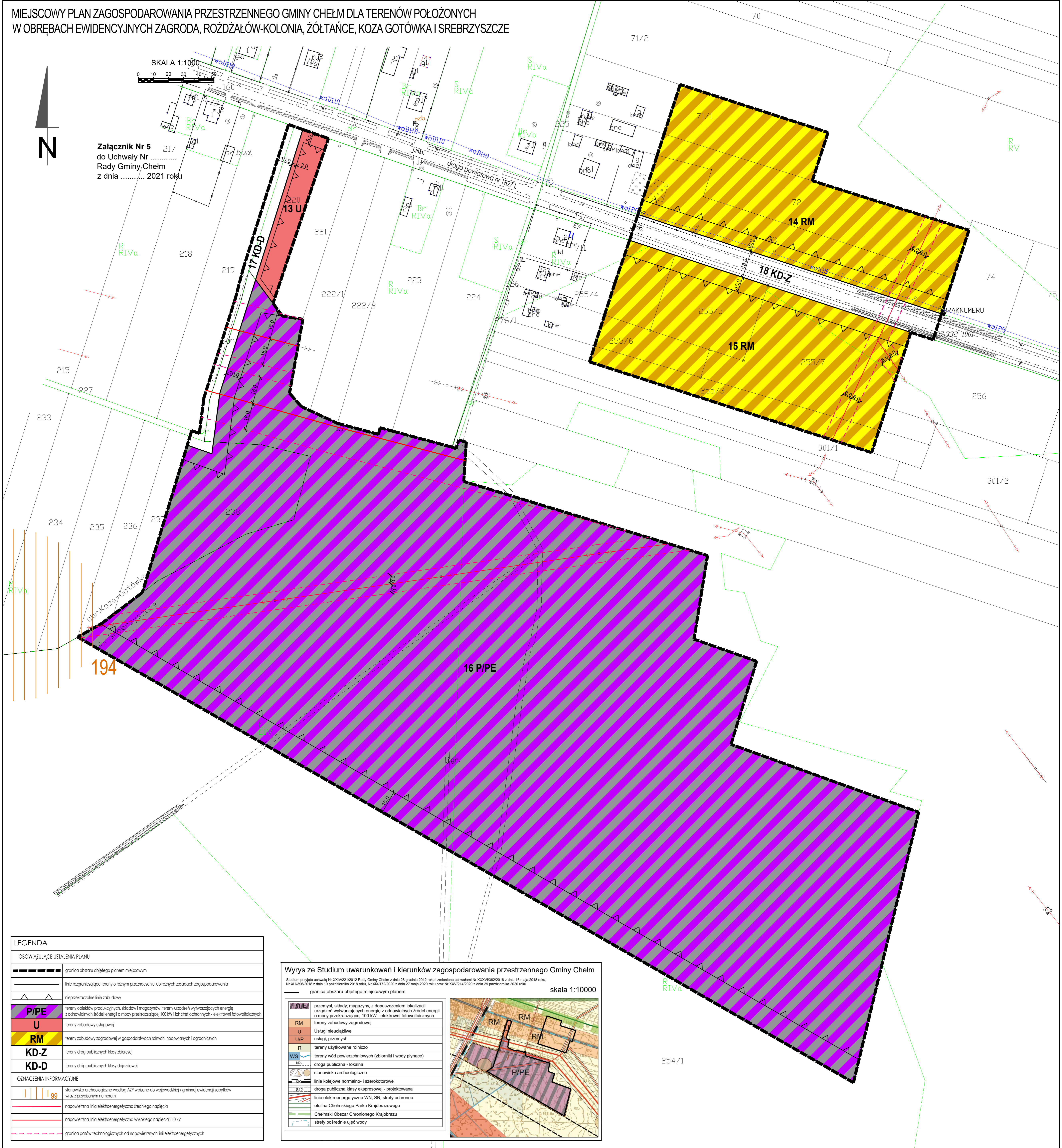


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHEŁM DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W OBRĘBACH EWIDENCYJNYCH ZAGRODA, ROZDZAŁÓW-KOLONIA, ŻÓŁTAŃCE, KOZA GOTÓWKA I SREBRZYSCZE



SKALA 1:1000

Załącznik Nr 5  
do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Chełm  
z dnia ..... 2021 roku



LEGENDA	
OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU	
	granica obszaru objętego planem miejscowym
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnym zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalnie linie zabudowy
<b>P/PE</b>	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW i ich stref ochronnych - elektrowni fotowoltaicznych
<b>U</b>	tereny zabudowy usługowej
<b>RM</b>	tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach różnych, hodowlanych i ogrodniczych
<b>KD-Z</b>	tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
<b>KD-D</b>	tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
OZNACZENIA INFORMACYJNE	
	stanowiska archeologiczne według AIP wpisane do wojewódzkiej / gminnej ewidencji zabytków wraz z przypisanym numerem
	napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia
	napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
	granica pasów technicznych od napowietrznych linii elektroenergetycznych

Wyrusze ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełm  
Studium przyjęte uchwałą Nr XXIV/221/2012 Rady Gminy Chełm z dnia 28 grudnia 2012 roku i zmienione uchwałami Nr XXXVI/362/2018 z dnia 16 maja 2018 roku, Nr XL/196/2018 z dnia 19 października 2018 roku, Nr XLII/222/2020 z dnia 27 maja 2020 roku oraz Nr XXV/142/2020 z dnia 29 października 2020 roku

skala 1:10000

	przemysł, składy, magazyny, z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW - elektrowni fotowoltaicznych
	tereny zabudowy zagrodowej
	Usługi nieuczłtwe
	usługi, przemysł
	tereny użytkowane rolniczo
	tereny wód powierzchniowych (zbiorniki i wody płynące)
	droga publiczna - lokalna
	stanowiska archeologiczne
	linie kolejowe normalno- i szerokokorowe
	droga publiczna klasy ekspresowej - projektowana
	linie elektroenergetyczne WN, SN, strefy ochronne
	otulina Chełmskiego Parku Krajobrazowego
	Chełmski Obszar Chronionego Krajobrazu
	strefy pośrednie ujść wody