

INFORMACJA
O WYNIKU PIERWSZEGO PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ POŁOŻONEJ
W OBRĘBIE STRUPIN DUŻY

Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 roku poz. 1490 z póź. zmianami) – **Wójt Gminy Chełm podaje do publicznej wiadomości wyniki pierwszego przetargu ustnego ograniczonego** przeprowadzonego w dniu **24 czerwca 2021 roku** w Urzędzie Gminy Chełm, Pokrówka, ul. Gminna 18 o godz. 9⁰⁰ na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Strupin Duży oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki **811/1 o powierzchni 0,04ha**, objętej księgą wieczystą **Nr KW LU1C/00039099/4** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chełmie.

- **Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu gminy zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XX/120/2004 z dnia 13-07-2004 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 163, poz. 2306 z dnia 10-09-2004. Działka o nr ewid. 811/1 położona w obrębie Strupin Duży wchodzi od drogi o symb. L-(030)5050L – droga gminna i od z drogi o symb. Z-06257 Z-0839L droga powiatowa relacji Chełm-Wojśławice -Grabowiec – zbiorcza w skład obszaru oznaczonego na rysunku planu symbolem D.39U-teren usług, preferowane usługi komercyjne istniejące do zachowania, obowiązuje § 6 ustaleń ogólnych i w części od drogi Z-06257 Z-0839L w teren oznaczony symb. D.MR-teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej z dopuszczeniem jednorodzinnej.**
- Nieruchomość zwolniona z podatku VAT.
- **Nieruchomość zabudowana. Kształt nieruchomości nieregularny. Położona jest na łuku drogi powiatowej. Brak możliwości wjazdu na działkę z drogi powiatowej. Na ww. nieruchomości jest murowany budynek byłej świetlicy wiejskiej o pow. użytkowej 97,50 m². Dach dwuspadowy pokryty blachą. Elewacja zniszczona. Budynek jest dobudowany do budynku sklepu. Stan techniczny przeciętny. Ponadto na nieruchomości jest murowany garaż o powierzchni użytkowej 22,30 m², ściany garażu z białej cegły i pustaków, elewacji brak. Dach dwuspadowy pokryty blachą. Budynek jest dobudowany do budynku świetlicy.**
- Wadium w wymaganej wysokości i określonym terminie w ogłoszeniu nikt nie wpłacił.
- Osób niedopuszczonych do przetargu brak.
- **Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 86.104,00 zł.**
- **W związku w tym, że nikt nie wpłacił wadium – pierwszy przetarg ustny ograniczony na działkę zabudowaną oznaczoną nr 811/1 o pow. 0,04 ha położoną w Strupinie Dużym zakończył się wynikiem negatywnym.**

Informację o wyniku pierwszego przetargu ustnego ograniczonego wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chełm Pokrówka, ul. Gminna 18, stronie internetowej urzędu www.gmina.chelm.pl. Stronie BIP na okres **7 dni od dnia 02 lipca 2021 roku do dnia 09 lipca 2021 roku.**

Pokrówka, dnia 02 lipca 2021 roku.

Z up. Wójta Gminy
Lucjan Piotrowski
ZASTĘPCA WÓJTA

